

“ВОДОСНАБДЯВАНЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ” ЕАД СОФИЯ

На основание чл. 40, ал. 3 от НАРЕДБА за реда за учредяване и упражняване правата на общината в публични предприятия и търговки дружества с общинско участие в капитала на СОС (Приета с Решение № 489 по Протокол № 22 от 22.10.2020г.) и в изпълнение на Решение по Протокол № 8/29.09.2022г. на Съвета на директорите на „Водоснабдяване и канализация” ЕАД София, открива процедура за провеждане на конкурс за отдаване под наем за срок до 3 (три) години на недвижими имоти, собственост на “В и К” ЕАД София, с балансова стойност до 5 (пет) на сто от общата балансова стойност на дълготрайните активи на дружеството към 31.12.2021г., които не се използват за основната му дейност, описани по местоположение, вид, квадратура и начална наемна цена, както следват: 1. Обособени реални части по списък – Група А: Склад резервни части с площ от 842.00 кв.м., реална част от терен с асфалтова настилка с площ 1500.00 кв.м, съгласно приложена скица, сграда „Стопанска сграда” с площ 514.00 кв.м., Гаражно хале с площ 288.00 кв.м, Гараж № 4 в сграда „Специални коли” с площ 42.00 кв.м.и реална част от бетонова настилка с площ 240.00кв.м., съгласно приложени скица и схема с начална наемна цена от 9 660.00 лв.; 2. Обособени реални части по списък – Група Б: Помещение „Ремонт гуми” с площ от 33.00 кв.м., реална част от сграда „Кухненски блок” с площ от 398.56 кв.м., Реална част - 504.00 кв.м. от сграда „Стопанска сграда” с обща площ от 956.00 кв.м., Помещение „Канцелария и агрегатно отделение” с площ от 102.60 кв.м., Абонатна станция в сграда „Авторемонтен корпус” с площ от 36.00 кв.м., Реална част от сграда „Авторемонтен корпус” с площ от 576.00 кв.м. и помещение „Вентилационно” в сграда „Авторемонтен копрпус” с площ от 33.00 кв.м., съгласно приложени скица и схема с начална наемна цена от 5 105.00 лв.; 3. Терен-бетонова настилка ведно с преместваемо производствено съоръжение, съгласно приложени скица и схема от 1020.00 кв.м., от който 588.00 кв.м. незастроена площ и площ от 432.00 кв.м. на преместваемото съоръжение с начална наемна цена от 1 815.00 лв.; 4. Помешение «Шлосерно» на първи етаж на сграда «Двуетажна ремонтна работилница» с площ от 131.23 кв.м., ведно с Реална част от терен с тревно покритие, заключена между сграда «Двуетажна ремонтна работилница» и южната външна ограда на Базата на „В и К” ЕАД в гр.София с площ от 87.50 кв.м. с начална наемна цена от 730.00 лв.; 5. Еднообемна бетонова гаражна клетка № 6 с площ от 15.00 кв.м с начална наемна цена от 75.00 лв.; 6. Еднообемна бетонова гаражна клетка № 2 с площ от 20.00 кв.м с начална наемна цена от 100.00 лв.; 7. Свободна площ от 1.20 кв.м. за разполагане на „Вединг автомат”, до сграда КПП в Базата на „В и К” ЕАД в гр.София с начална наемна цена от 100.00 лв.; 8. Гаражна клетка № 4 в сграда "Гараж специални коли" с площ от 42.00 кв.м. с начална наемна цена от 252.00 лв.; 9. Гаражна клетка № 5 в сграда "Гараж специални коли" с площ от 42.00 кв.м. с начална наемна цена от 252.00 лв.; 10. Складово помешение в сграда корпус «Г-Кухненски блок» с площ от 271.00 кв.м. с начална наемна цена от 1 200.00 лв.; 11. Реална част от подземен гараж на кота – 8.40м. в административна сграда блок «А», съгласно приложена схема с площ от 56.00 кв.м с начална наемна цена от 172.00 лв.; 12. Офис, (бившо „кафе”) на първи етаж от шестетажната административна едропанелна сграда с площ от 62.00 кв.м. с начална наемна цена от 372.00 лв.; 13. Реална част от терен с тревно покритие, заключена между сграда «Двуетажна битова сграда – корпус Д», сграда „Трафопост”, сграда „Бивша съблекалня” и външната ограда на Базата на Дружеството с площ от 140.00 кв.м., ведно с изграденото преместваемо съоръжение с площ от 97.00 кв.м. с начална наемна цена от 275.00 лв.; 14. Гараж № 8, представляващ еднообемна бетонова клетка с площ от 20.00 кв.м. с начална наемна цена от 100.00 лв.; 15. Помещение № 213, на втори етаж в шестетажната едропанелна административна сграда с площ от 57.00 кв.м., вкл. 3.00 кв.м. и.ч. от общите части на коридора, като общата наемна площ е от 60.00 кв.м. с начална наемна цена от 360.00 лв.; 16. Помещение № 509 с площ от 18.00 кв.м., находящо се на пети етаж от шестетажната административна сграда ведно с 3.00 кв.м. идеални части от общите части на коридора, като обща наемна площ е 21.00 кв.м. с начална наемна цена от 126.00 лв.; 17. Едно паркомясто, разположено срещу триетажната административна сграда с начална наемна цена от 135.00 лв.; 18. Гараж № 7, представляващ еднообемна бетонова клетка с площ от 20.00 кв.м. с начална наемна цена от 100.00 лв.; 19. Помещение № 9 с площ от 47.00 кв.м., находящо се на трети етаж от шестетажната административна сграда ведно с 3.00 кв.м. идеални части от общите части на коридора, като обща наемна площ е 50.00 кв.м. с начална наемна цена от 300.00 лв.; 20. Гараж № 9, представляващ еднообемна бетонова клетка с площ от 20.00 кв.м. с начална наемна цена от 100.00 лв.; 21. Гараж № 10, представляващ еднообемна бетонова клетка с площ от 20.00 кв.м. с начална наемна цена от 100.00 лв.; 22. Помещение № 8 с площ от 14.00 кв.м., находящо се на трети етаж от шестетажната административна сграда ведно с 3.00 кв.м. идеални части от общите части на коридора, като обща наемна площ е 17.00 кв.м. с начална наемна цена от 102.00 лв.; 23. Гараж № 1, представляващ еднообемна бетонова клетка с площ от

20.00 кв.м. с начална наемна цена от 100.00 лв.; 24. Помещение № 412 с площ от 30.00 кв.м., находящо се на четвърти етаж от шестетажната административна сграда ведно с 3.00 кв.м. идеални части от общите части на коридора, като обща наемна площ е 33.00 кв.м. с начална наемна цена от 200.00 лв.; 25. Луксозен офис, находящ се гр.София, жк. „Младост 1А”, ул. Кръстьо Раковски, бл. № 509, на 1-ви етаж с полезна площ от 59.85 кв.м. с начална наемна цена от 560.00 лв.; 26. Две паркоместа за лек автомобил, разположени срещу сграда „Двуетажна битова сграда”, съгласно приложена схема с начална наемна цена от 145.00 лв. ; 27. Помещение № 507 с площ от 17.00 кв.м., находящо се на четвърти етаж от шестетажната административна сграда ведно с 3.00 кв.м. идеални части от общите части на коридора, като обща наемна площ е 20.00 кв.м. с начална наемна цена от 120.00 лв.;

Забележка: Всички начални наемни цени са без ДДС. Всички обекти освен позиция № 25 се намират в гр.София, кв.Горубляне, ул.инж.”Георги Белов” № 2.

1.Условия за закупуване на конкурсна документация:

- цена: 30 (тридесет) лева с вкл. ДДС, вносима в касата на “В и К” ЕАД гр. София всеки работен ден от 08.30 ч. до 12.00 ч. и от 13.00 ч. до 16.00 ч.;

- място на получаване: “В и К” ЕАД гр. София, кв. Горубляне, ул. “инж. Георги Белов” № 2, стая № 206 всеки работен ден от 08.30 ч. до 12.00 ч. и от 13.00 ч. до 16.00 ч. до 19.10.2022г. вкл.;

2.Приемане на предложенията – до 19.10.2022г. вкл., всеки работен ден от 08.30 ч. до 12.00 ч. и от 13.00 ч. до 16.00 ч. в деловодството на дружеството.

3.Размер на депозит за участие – 50% от началната минимална наемна цена, вносим на касата на “В и К” ЕАД гр.София до 19.10.2022г. вкл.

4.Време и начин за оглед на обектите – до 19.10.2022г. вкл., всеки работен ден от 08.30ч. до 16.00 ч. след предварителна заявка на тел. 0884 770 520.

5.Дата и час на провеждане на конкурса: 20.10.2022г. от 10.00ч. в заседателната зала на “В и К” ЕАД гр.София, кв. Горубляне, ул. “инж. Георги Белов” № 2.

6.Общите и специални условия на конкурса и изискванията към участниците, както и изчерпателен списък на документите, които следва да бъдат представени от кандидатите, са подробно описани в документацията за участие в конкурса.

Адрес и телефон на организатора: “В и К” ЕАД гр.София, кв. Горубляне, ул. “инж. Георги Белов” № 2, тел. 0884 770 520.